

This architectural site plan illustrates a residential development divided into five lots, each with specific buildings and parking areas. The plan includes detailed landscaping, including trees, lawns, and a winding water feature. A red dashed line marks the project boundary, and a blue dashed line indicates a specific zone or boundary within the site.

LOTTO 1

- EDIFICIO 1 SOMMINISTRAZIONE SLP 500 mq

LOTTO 2

- EDIFICIO 2 ALIMENTARE Sup mq. 1561,00 SV mq. 960,13

LOTTO 3

- EDIFICIO 3 NON ALIMENTARE Sup mq. 850,00 SV mq. 720,00
- EDIFICIO 4 NON ALIMENTARE Sup mq. 900,00 SV mq. 775,00

LOTTO 4

- EDIFICIO 5 ALIMENTARE Sup mq. 4.000,00 SV mq. 2.500,00





LOTTO 5

- EDIFICIO 6 NON ALIMENTARE Sup mq. 2.500,00 SV mq. 2.000,00
- EDIFICIO 7 SOMMINISTRAZIONE Sup mq. 500,00

Other Features:

- AREA CARICOGARZO (near Lot 3)
- CARICO / SGARCO (near Lot 4)
- pendenza 10% (near Lot 4)
- various parking spaces and circulation paths throughout the site.

AREE OGGETTO DI P.A.

<div><div>GB&PARTNERS SERVIZI E PROGETTI IMMOBILIARI <small>Via Virgati 37 06845 Grottole (CG) Telefono (0377) 436099 - (0377) 34691 Fax (0377) 436454 E-mail amministrazione@gbepartners.it tecnico@gbepartners.it www.gbepartners.it <small>REGISTRO IMPRESE DI UDG nr0366150962 PATENTE N° 4 C.A. 2020 del 18/04/21 C.B. € 11.116,00 iv.</small></small></div></div> <div><div><small>UNI EN ISO 9001:2015</small> <small>UNI EN ISO 14001:2015</small></div></div>			Il Progettista		
N°	DATA	DESCRIZIONE MOTIVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO	STUDIO	DIS.	
00	24-07-2025	Prima emissione	G.B. & P.	M.D.	
01	04-12-2025	Seconda emissione	G.B. & P.	M.D.	
02	23-12-2025	Seconda emissione	G.B. & P.	M.D.	
Progetto	Committente		Scala	Data	Il Direttore Lavori
Variente del Piano Attuativo finalizzato all'attuazione delle previsioni conferite dal Documento di Piano all'Ambito di Trasformazione AT 1 - Ex Medaspan	Officine Mak S.r.l. Corso Europa n. 10 Milano (MI) 20122 Bennet S.p.a. Via Carlo Goldoni n. 11 Milano (MI) 20123				
				Il Committente	
Tipo tavola			Tavola nr.		Orientamento
ARCHITETTONICO			Tipo	ARC	
Serie			Serie	PA	
PIANO ATTUATIVO			Numero	10	
Titolo			Agg	02	<div></div>
PLANIMETRIA GENERALE DEI FLUSSI VIABILISTICI IN INGRESSO ED IN USCITA					